

2. März 2011 BVE C

**0 3 5 5 Hagneck – Grundbuchblatt Nr. 115, Hauptstrasse 26;
Erwerb der Liegenschaft Gasthof Brücke mit Umschwung
Mehrjähriger Verpflichtungskredit**

1 GEGENSTAND

Mit dem beantragten Kredit von Fr. 1'888'000.-- soll die Liegenschaft Hagneck–Grundbuchblatt Nr. 115, im Halte von 2'396 m² mit dem Gasthof Brücke erworben werden. Der Kauf erfolgt im Rahmen des Vollzugs der überwiesenen Motion 042/2010 Siegenthaler.



2 RECHTSGRUNDLAGEN

- Gesetz vom 26. März 2002 über die Steuerung von Finanzen und Leistungen (FLG; BSG 620.0), Art. 42 ff.
- Verordnung vom 3. Dezember 2003 über die Steuerung von Finanzen und Leistungen (FLV; BSG 621.1), Art. 136 ff.
- Verordnung vom 18. Oktober 1995 über die Organisation und die Aufgaben der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion (OrV BVE; BSG 152.221.191), Art. 14

3 KOSTEN; NEUE AUSGABEN

Gesamtkosten	Fr. 1'888'000.--
Kaufpreis für das Grundstück Hagneck – Gbbl. Nr. 115 Restaurant, Wohn- und Geschäftshaus Nr. 26	Fr. 1'800'000.--
Hausplatzentwässerung und Entschädigung max.	Fr. 80'000.--
Notar- und Grundbuchkosten	Fr. 8'000.--
Zu bewilligender Kredit	Fr. 1'888'000.--

Es handelt sich um neue Ausgaben gemäss Art. 48 Abs. 2 Bst. a FLG. Im Weiteren ist die Ausgabe einmalig im Sinne von Art. 46 FLG. Der Grosse Rat ist für die Bewilligung abschliessend zuständig.

4 KREDITART/KONTO/RECHNUNGSJAHR

Produktgruppe: Entwicklung des Liegenschaftsbestandes (09.16.9120)

Mehrjähriger Verpflichtungskredit gemäss Art. 50 Abs. 3 FLG, der mit einer einmaligen Zahlung per 1. Januar 2012 abgelöst wird. Die Kosten sind nicht im Aufgaben- und Finanzplan der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion eingestellt. Eine amtsinterne Kompensation wird angestrebt.

<u>Ausgaben:</u>		<u>Rechnungsjahr</u>	<u>Betrag</u>
Konto			
123051	Amt für Grundstücke und Gebäude,	2012	Fr. 1'888'000.--

Anlageklasse 221221, Gastgewerbe und Fremdenverkehr, Gebäude im Finanzvermögen

5 BEDINGUNGEN

Der Übergang von Nutzen und Gefahr erfolgt per 1. Januar 2012.

An den Grossen Rat